

Протокол № 118

заседания членов Правления Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Международное объединение проектировщиков»

г. Москва
Петровка, 27

18 февраля 2014г.
10:00-11:00

Присутствовали

Юркевич Павел Борисович – Президент Правления

Члены Правления:

Шаульская Ольга Владимировна
Левой Анте
Карасев Александр Иванович
Смирнов Валерий Аркадьевич
Кузнецова Любовь Александровна

Присутствуют 6 членов Правления из 9

В соответствии с Уставом Партнерства, протокол заседания Правления ведет Генеральный директор Абрамов Валерий Павлович.

Повестка дня:

1. О выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП СРО «МОП» взамен ранее выданных, в связи с внесением изменений в перечень видов работ.
2. О выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП СРО «МОП» взамен ранее выданных, в связи с изменением стоимости договоров по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации и внесением соответствующего взноса в компенсационный фонд Партнерства (ч.10.1 ст. 55.8, ч.6 ст.55.16 Градостроительного Кодекса РФ).
3. О выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП СРО «МОП» взамен ранее выданных, в связи с изменением юридического адреса и в связи с внесением изменений в перечень видов работ.
4. О рассмотрении отчета Контрольной комиссии о результатах плановых проверок организаций – членов НП СРО «МОП» в 2013 году.
5. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП СРО «МОП» за 2013г.

Предложенную повестку дня – утвердить.

Проголосовали: «за» - 6 голосов, «против» – 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

1. По первому вопросу СЛУШАЛИ: г-на Абрамова В.П. с предложением выдать членам НП СРО «МОП», в соответствии с установленными требованиями Партнерства, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданных, в связи с внесением изменений в перечень видов работ:

№ реестровой	Наименование	Перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства
44	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРЕЛЛ»	Свидетельство о допуске № 0044.07-2014-7743690212-П-070 от 18.02.14 (Протокол №118 заседания Правления НП СРО «МОП») К работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии): 3. Работы по подготовке конструктивных решений

РЕШИЛИ: Выдать до 20 февраля 2013 года вышеперечисленным членам НП СРО «МОП» Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Проголосовали: «за» - 6 голосов, «против» – 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

2. По второму вопросу СЛУШАЛИ: г-на Абрамова В.П. с предложением выдать членам НП СРО «МОП», в соответствии с установленными требованиями Партнерства, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданных, в связи с изменением стоимости договоров по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации и внесении соответствующего взноса в компенсационный фонд Партнерства (ч.10.1 ст. 55.8, ч.6 ст.55.16 Градостроительного Кодекса РФ):

№ реестровой	Наименование	Перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства
162	Общество с ограниченной ответственностью «ПИ-ЭМ ГРУП ВОСТОК»	Свидетельство о допуске № 0162.05-2014-7707319940-П-070 от 18.02.14 (Протокол №118 заседания Правления НП СРО «МОП») К работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии): 1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 2. Работы по подготовке архитектурных решений 3. Работы по подготовке конструктивных решений 4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 6. Работы по подготовке технологических решений: 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов

	<p>6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов</p> <p>6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов</p> <p>6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов</p> <p>11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения</p> <p>12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений</p> <p>13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)</p>
--	---

РЕШИЛИ: Выдать до 20 февраля 2013 года вышеперечисленным членам НП СРО «МОП» Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Проголосовали: «за» - 6 голосов, «против» – 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

3. По третьему вопросу СЛУШАЛИ: г-на Абрамова В.П. с предложением выдать нижеперечисленным организациям, являющимся членами НП СРО «МОП», в соответствии с установленными требованиями Партнерства, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданных, в связи с изменением юридических адресов указанных организаций и в связи с внесением изменений в перечень видов работ.

ООО «БИРО 71»:

Прежний юридический адрес: 109129, РФ, г. Москва, ул. 11-я Текстильщиков, д.9;

Новый юридический адрес: 115114, РФ, г. Москва, Даниловская набережная, д. 4, стр.15.

№ реестровый	Наименование	Перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства
131	Общество с ограниченной ответственностью «БИРО 71»	<p>Свидетельство о допуске № 0131.04-2014-7723645010-П-070 от 18.02.14 (Протокол №118 заседания Правления НП СРО «МОП»)</p> <p>К работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):</p> <p>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</p> <p>1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка</p> <p>2. Работы по подготовке архитектурных решений</p> <p>3. Работы по подготовке конструктивных решений</p> <p>11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения</p> <p>13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)</p>

РЕШИЛИ: Выдать до 20 февраля 2013 года вышеперечисленным членам НП СРО «МОП» Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Проголосовали: «за» - 6 голосов, «против» – 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

4. По четвертому вопросу СЛУШАЛИ: отчет Председателя Контрольной комиссии Партнерства Абрамова В.П. о результатах плановых проверок организаций – членов НП СРО «МОП» в 2013 году.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Контрольной комиссии Партнерства о результатах плановых проверок членов НП СРО «МОП», проведенных в 2013 году (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Проголосовали: «за» - 6 голосов, «против» – 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

5. По пятому вопросу СЛУШАЛИ: Генерального директора Партнерства Абрамова В.П., который представил для рассмотрения членам Правления Партнерства предложения трех аудиторских организаций:

- ЗАО «Аудиторско-консультационная группа «Развитие Бизнес Систем» (ЗАО «АКГ «РБС»): стоимость услуг 84 960 рублей (включая НДС), предварительный срок оказания услуг определен как май 2014 года. Возможна корректировка срока при необходимости.

- АКГ «Интерком-Аудит»: стоимость услуг 96 700 руб. рублей (включая НДС), трудоемкость (вчел./часах) - 44;

- ООО «Финансовый навигатор»: стоимость услуг 75 000 рублей (включая НДС), трудоемкость (ч./дни) – 10.

Объем услуг, предложенных указанными компаниями, приблизительно одинаков.

Аудит отчетности НП СРО «МОП» за 2009, 2010, 2011 годы проводила аудиторская компания ЗАО «АКГ «РБС». Аудит отчетности НП СРО «МОП» за 2012 год был проведен ООО «Финансовый навигатор».

Слушали мнения членов Правления Партнерства. Поступило предложение выбрать в качестве аудитора ООО «Финансовый навигатор», как организацию, предложившую наименьшую стоимость услуг.

Решили:

- Назначить аудиторской организацией для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП СРО «МОП» за 2013г. ООО «Финансовый навигатор».

- Поручить Генеральному директору НП СРО «МОП» Абрамову В.П. заключить соответствующий договор на оказание аудиторских услуг в марте 2014 года, включая составление аудиторского заключения.

Проголосовали: «за» - 6 голосов, «против» – 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

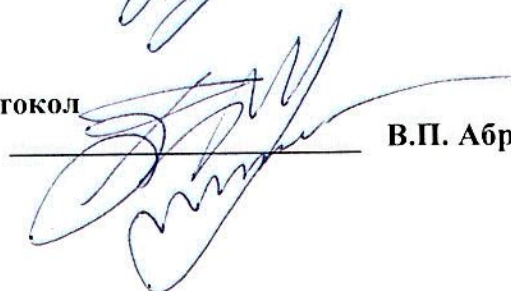
Заседание Правления объявлено закрытым.

Президент Правления



П.Б. Юркевич

Секретарь, ведущий Протокол
заседания Правления,
Генеральный директор



В.П. Абрамов

ОТЧЁТ
Контрольной комиссии о результатах плановых проверок
организаций - членов НП СРО «МОП» в 2013 году

В соответствии с планом проведения плановых проверок, утверждённым Правлением НП СРО «МОП» 14.12.2012 г. (протокол №92), предусматривалось провести в течение 2013 года плановую проверку 180 членов Партнёрства.

Контрольная комиссия провела плановую проверку 169 членов Партнёрства, так как 11 организаций выбыло из состава Партнёрства до начала проведения проверок. Кроме того, была проведена 1 внеплановая проверка.

Всего проведено 64 выездных и 106 документарных проверок.

Проверка проводилась на основании Правил контроля в области саморегулирования, утверждённых Очередным общим собранием членов Партнёрства от 04.09.2012 г. (протокол №8).

Предметом проверок было соблюдение членами Партнёрства требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требований стандартов и правил саморегулирования Партнёрства.

В результате проведённых проверок установлено, что проверяемые организации в целом соблюдают требования и правила, принятые Партнёрством.

Вместе с тем, в ходе проверки в ряде организаций были выявлены нарушения требований Партнёрства по своевременной информации об изменениях в кадровом составе, о повышении квалификации и аттестации специалистов, заключению договоров страхования или аренды помещений.

Выявленные в ходе проверок нарушения, как правило, устранялись в рабочем порядке в установленные сроки.

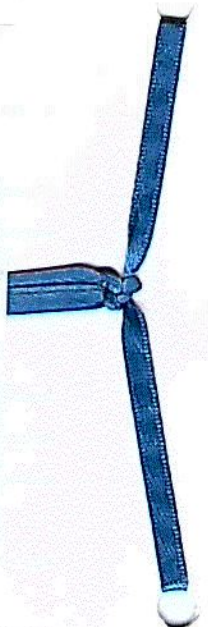
На 6 организаций, не устранивших нарушения, материалы проверок переданы для рассмотрения в Дисциплинарную комиссию.

Председатель
Контрольной комиссии



В.П. Абрамов





Всего прошнуровано,
проуномеровано и скреплено
печатью 5 листов.

