Протокол № 161

заседания членов Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Международное объединение проектировщиков»

г. Москва **26 апреля 2016г.**

Ул. Петровка, д. 27 **10:00-10:30**

Присутствовали

Горбачев Дмитрий Викторович– Президент Совета

Члены Совета:

Валентинова Галина Константиновна

Гритцнер Герхард

Кузнецова Любовь Александровна

Левай Анте

Решов Алексей Михайлович

Сладкова Дана

Присутствуют 7 членов Совета из 9. Кворум имеется.

Приглашённые:

Юрисконсульт А.М. Подлесная.

В соответствии с Уставом Ассоциации, протокол заседания Совета ведет Генеральный директор Валерий Павлович Абрамов, который осуществляет подсчет голосов.

Повестка дня:

1. О выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам Ассоциации СРО «МОП» взамен ранее выданных, в связи с внесением изменений в перечень видов работ.
2. О выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам Ассоциации СРО «МОП» взамен ранее выданных, в связи с внесением изменений в перечень видов работ и в связи с внесением взноса в компенсационный фонд Партнерства (ч.10.1 ст. 55.8, ч.6 ст.55.16 Градостроительного Кодекса РФ).
3. О подготовке к Очередному общему собранию членов Ассоциации СРО «МОП»

Предложенную повестку дня - утвердить.

Проголосовали: «за» - 7 голосов, «против» – 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

		водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений 6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов 8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации 11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения 12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений 13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) К работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии): 1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 2. Работы по подготовке архитектурных решений 3. Работы по подготовке конструктивных решений 4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем

1. По первому вопросу СЛУШАЛИ: г-на В.П. Абрамова с предложением выдать членам Ассоциации СРО «МОП», в соответствии с установленными требованиями Ассоциации, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданных, в связи с внесением изменений в перечень видов работ:

№ реестровый	Наименование	Перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.
88	Общество с ограниченной ответственностью «АССМАНН Бератен +Планен»	Свидетельство о допуске №0088.08-2016-7704225973-П-070 от 26.04.2016 (Протокол №161 заседания Совета Ассоциации СРО «МОП») К работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии): 1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 2. Работы по подготовке архитектурных решений 3. Работы по подготовке конструктивных решений 4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения 5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей

		электроснабжения 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения 5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений 6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов 8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации 11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения 12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений 13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) Общество с ограниченной ответственностью «АССМАНН Бератен +Планен» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более

РЕШИЛИ: Выдать до «04» мая 2016 года, включительно, вышеперечисленным членам Ассоциации СРО «МОП» Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Проголосовали: «за» - 7 голосов, «против» – 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

2.По второму вопросу: О выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам Ассоциации СРО «МОП» взамен ранее выданных, в связи с внесением изменений в перечень видов работ и в связи с внесением взноса в компенсационный фонд Партнерства (ч.10.1 ст. 55.8, ч.6 ст.55.16 Градостроительного Кодекса РФ):

№ реестровый	Наименование	Перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.
83	Общество с ограниченной ответственностью «Контакт»	Свидетельство о допуске №0083.05-2016-5025000682-П-070 от 26.04.2016 (Протокол №161 заседания Совета Ассоциации СРО «МОП») К работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии): 1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения 5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) Общество с ограниченной ответственностью «Контакт» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.

РЕШИЛИ: Выдать до «04» мая 2016 года, включительно, вышеперечисленным членам Ассоциации СРО «МОП» Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Проголосовали: «за» - 7 голосов, «против» – 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

3.По третьему вопросу:

Слушали Председательствующего Д.В. Горбачева, который напомнил членам Совета о принятом 26.01.2016 Советом решении о проведении Очередного общего собрания членов Ассоциации во второй половине мая 2016 года. Председательствующий предложил членам Совета согласовать дату, время, место созыва, повестку дня Очередного общего собрания, состав мандатной комиссии.

Слушали юрисконсульта А.М. Подлесную, которая предложила членам Совета Ассоциации отложить рассмотрение вопроса о внесении изменений в устав Ассоциации в части установления возможности принятия решений Общим собранием в форме заочного голосования. А.М. Подлесная пояснила, что готовящиеся изменения в законодательство в области саморегулирования в сфере архитектурно-строительного проектирования также потребуют изменения устава Ассоциации, в этой связи, вопрос об утверждении новой редакции устава целесообразнее рассматривать после внесения изменений в законодательство.

Слушали Генерального директора В.П. Абрамова, который доложил членам Совета о результатах работы с организациями – членами Ассоциации, имеющими существенную задолженность по уплате членских взносов. В.П. Абрамов предложил рассмотреть на предстоящем Очередном общем собрании вопрос об исключении из Ассоциации следующих членов, имеющих задолженность по оплате членских взносов за четыре квартала и более: ЗАО ПСО «МОСЗАРУБЕЖСТРОЙ» (реестровый № 2), ООО «ПромстройКомпани» (реестровый № 107), ООО «МИПИ» (реестровый № 186).

Слушали предложения членов Совета о дате, времени и месте проведения Очередного общего собрания членов Ассоциации, о повестке дня собрания, с учетом ранее принятых решений и представленной информации о возможных изменениях законодательства в области саморегулирования в сфере архитектурно-строительного проектирования.

Решили:

- Созвать Очередное общее собрание членов Ассоциации СРО «МОП» «27» мая 2016г. в здании гостиницы «Президент-Отель» по адресу: г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 24. Определить время начала проведения собрания – 11.00ч., время начала регистрации участников собрания – с 10.00. Регистрация участников собрания и проведение собрания осуществляются в порядке, определенном Положением об Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОП».

Поручить Генеральному директору Ассоциации В.П. Абрамову разместить на официальном сайте Ассоциации СРО «МОП» в сети Интернет сообщение о проведении собрания.

- В связи с готовящимися изменениями в законодательство в области саморегулирования, отложить рассмотрение вопроса о внесении изменений в устав Ассоциации СРО «МОП» в части установления возможности принятия решений Общим собранием в форме заочного голосования.
- Утвердить следующую повестку дня Очередного общего собрания членов Ассоциации СРО «МОП»:

1. Информация о концепции развития механизмов саморегулирования в Российской Федерации
2. Информация о развитии системы профессиональных квалификаций в строительной отрасли
3. О страховании гражданской ответственности членов Ассоциации СРО «МОП» в 2016 – 2017г.г.
4. Об избрании Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «МОП»
5. О внутренних документах Ассоциации СРО «МОП»:
   - 5.1. Об утверждении новой редакции Регламента ведения реестра членов Ассоциации СРО «МОП»;
   - 5.2. Об утверждении новой редакции Положения о членских взносах Ассоциации СРО «МОП»;
   - 5.3. О признании утратившими силу Положения о «Третейском суде» и Положения «О третейских сборах и расходах», в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2015 N 382-ФЗ «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации»
6. Об исключении из членов Ассоциации СРО «МОП»
7. Разное

Определить, что голосование по всем вышеперечисленным вопросам повестки дня Очередного общего собрания членов Ассоциации СРО «МОП» является открытым.

- Поручить Генеральному директору Ассоциации в сроки, установленные Положением об Общем собрании членов Ассоциации СРО «МОП», разместить на официальном сайте Ассоциации документы и материалы по повестке дня Общего собрания для возможности ознакомления с ними членов Ассоциации, а также подготовить раздаточные материалы для участников собрания.
- Согласовать перечень организаций - членов Ассоциации СРО «МОП», имеющих задолженность по уплате членских взносов, вопрос об исключении которых планируется рассмотреть на Очередном общем собрании членов Ассоциации:

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Просрочка оплаты членских взносов
1	2	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПРОЕКТНО-	2,3,4 кварталы 2015 года, 1 квартал 2016 года

		СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «МОСЗАРУБЕЖСТРОЙ»	на сумму **120 000,00 рублей**
2	107	Общество с ограниченной ответственностью «ПромстройКомпани»	2,3,4 кварталы 2015 года, 1 квартал 2016 года на сумму **120 000,00 рублей**
3	186	Общество с ограниченной ответственностью «Модуль Инжиниринг Проект Инвест»	2,3,4 кварталы 2015 года, 1 квартал 2016 года на сумму **120 000,00 рублей**

Поручить Генеральному директору Ассоциации продолжить работу с организациями-неплательщиками.

- Утвердить следующий состав Мандатной комиссии:
  1. Калашова Елена Закирзяновна – Председатель комиссии
  2. Гусев Виктор Юрьевич
  3. Пегушева Анастасия Александровна
  4. Свешников Андрей Николаевич

Проголосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов

Заседание Совета объявлено закрытым.

Президент Совета _____ Д.В. Горбачев

Секретарь, ведущий
Протокол заседания Совета
Генеральный директор _____ В.П. Абрамов

Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью -8- листов.