

**Протокол № 22**  
**Очередного общего собрания членов**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация «Международное объединение проектировщиков»**  
**(далее – Общее собрание)**

*Дата проведения Общего собрания: «10» декабря 2020г.*

*Форма проведения Общего собрания: очная в формате видеоконференцсвязи с использованием платформы Zoom.*

*Время проведения Общего собрания в формате видеоконференцсвязи: 11:00-12:30ч.*

*Место проведения Общего собрания: место нахождения исполнительного органа Ассоциации СРО «МОП» (далее по тексту протокола – Ассоциация СРО «МОП» или Ассоциация), который выступает модератором (организатором) Общего собрания - г. Москва, ул. Петровка, д. 27.*

*Основание для созыва Общего собрания: Решение Совета Ассоциации СРО «МОП» (протокол № 262 от 30.10.2020), согласно п. 9.11 устава Ассоциации.*

*Мандатная комиссия: Состав Мандатной комиссии определен решением Совета Ассоциации (протокол № 262 от 30.10.2020):*

1. Калашова Елена Закирзяновна – Председатель комиссии;
2. Пегушева Анастасия Александровна;
3. Соколов Михаил Владимирович.

*Приглашенные:*

Генеральный директор Ассоциации;

Сотрудники Ассоциации, члены рабочих органов Общего собрания.

### **ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

В общем собрании через своих представителей приняли участие следующие члены Ассоциации СРО «МОП»:

1. АО «Штрабаг» (номер в реестре Ассоциации № 3); 2. Акционерное общество «Государственный ордена Трудового Красного Знамени специальный научно-исследовательский и проектный институт СоюзпромНИИпроект» (номер в реестре Ассоциации № 12); 3. АО «Вест Констракшн» (номер в реестре Ассоциации №17); 4. ЭНЕРГОПРОЕКТ ВИСОКОГРАДНЯ А.О. БЕЛГРАД (номер в реестре Ассоциации №19); 5. ЧООО «Билфингер Тебодин СиАйЭс Б.В.» (номер в реестре Ассоциации №21); 6. АО «Смоленский промстройпроект» (номер в реестре Ассоциации №24); 7. ЗАО «Блэнк Архитектс» (номер в реестре Ассоциации №28); 8. ООО «Эста Констракшн» (номер в реестре Ассоциации №35); 9. ООО «Инженерное бюро Юркевича» (номер в реестре Ассоциации №39); 10. Транзумед ГмбХ Медицинтехник (номер в реестре Ассоциации №42); 11. ООО «БЭГ ИНЖЕНЕРИИ.РУС» (номер в реестре Ассоциации №45); 12. ЗАО «Арсенал РОСТ» (номер в реестре Ассоциации №49); 13. АОУТ «ВИНСИ КОНСТРУКСЬОН ГРАН ПРОЖЭ» (номер в реестре Ассоциации №57); 14. ООО «Спектрум-Холдинг» (номер в реестре Ассоциации №69); 15. ООО «ВЛИ Восток» (номер в реестре Ассоциации №72); 16. Федеральное государственное унитарное предприятие «Главное управление по обеспечению деятельности Министерства иностранных дел Российской Федерации» (номер в реестре Ассоциации №81); 17. ООО «ФОРМ» (номер в реестре Ассоциации №84); 18. АО ШТРАБАГ АГ (номер в реестре Ассоциации №86); 19. ООО «АССМАНН Бератен+Планен» (номер в реестре Ассоциации №88); 20. ООО

«КОФЕЛИ Гебойдетехник» (номер в реестре Ассоциации №94); 21. ООО ЛАБ ЭНД ФАРМА, СПОЛ С.Р.О. (номер в реестре Ассоциации №112); 22. АО «ГЛАВЗАРУБЕЖСТРОЙ» (номер в реестре Ассоциации №113); 23. ООО ГЛАТТ ИНЖЕНЕРТЕХНИК (номер в реестре Ассоциации № 115); 24. ООО «ВП» (номер в реестре Ассоциации №117); 25. ООО «СК КО-Восток» (номер в реестре Ассоциации №119); 26. ПЕТРОФАК ИНТЕРНЭШНЛ ЛТД (номер в реестре Ассоциации №120); 27. ООО «Инженерное бюро Цаммит» (номер в реестре Ассоциации №128); 28. ООО «Тернер энд Таунсенд» (номер в реестре Ассоциации №135); 29. ООО «Дреес и Зоммер» (номер в реестре Ассоциации №148); 30. ООО «Корнет» (номер в реестре Ассоциации №151); 31. ООО «Инженерно-строительный центр С.О.В.А.СТ» (номер в реестре Ассоциации №156); 32. ООО «БАУЭР Технология» (номер в реестре Ассоциации №167); 33. АО «СНЕФ» (номер в реестре Ассоциации №172); 34. АО ХЕМОПРОЕКТ (номер в реестре Ассоциации №178); 35. ООО «ТехПроектПеревооружение» (номер в реестре Ассоциации №183); 36. ООО «М.К.З Инжиниринг» (номер в реестре Ассоциации №184); 37. ООО «КЕС» (номер в реестре Ассоциации №185); 38. ООО «Архитектурная мастерская Михаила Дмитриева» (номер в реестре Ассоциации № 190); 39. Фирма «ДИВИДАГ Интернационал ГмбХ» (номер в реестре Ассоциации №195); 40. ООО «НЭК» (номер в реестре Ассоциации № 202); 41. ООО «Горный аудит» (номер в реестре Ассоциации №203); 42. ООО «Ли Рус» (номер в реестре Ассоциации №205); 43. ООО «КЛАНСИ ИНЖИНИРИНГ» (номер в реестре Ассоциации №217); 44. ООО «ЯРТЕК» (номер в реестре Ассоциации №225); 45. ООО «Проектная компания М.К.З.» (номер в реестре Ассоциации №239); 46. ООО СФ «Инстройсервис» (номер в реестре Ассоциации №244); 47. ООО «ГПА Инжиниринг» (номер в реестре Ассоциации №247); 48. ООО «ТРАНЗУМЕД» (номер в реестре Ассоциации №248); 49. ООО «М ТЕХНИК» (номер в реестре Ассоциации №249); 50. ООО «АВАН проект» (номер в реестре Ассоциации № 250); 51. ООО «Геоперспектива» (номер в реестре Ассоциации №252); 52. ООО «Авеста-Строй» (номер в реестре Ассоциации №254); 53. ООО «Спектр-Проект» (номер в реестре Ассоциации №256); 54. ООО «РеалПрофГрупп» (номер в реестре Ассоциации №257); 55. ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ (номер в реестре Ассоциации №259); 56. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА ИНЖЕНЕРИНГ И КОНСТРАКШН» (номер в реестре Ассоциации №261); 57. ООО «Италькантьери» (номер в реестре Ассоциации №262); 58. РИЦЦАНИ ДЕ ЭККЕР С.П.А. (номер в реестре Ассоциации № 264); 59. Линде Гмбх (номер в реестре Ассоциации № 269); 60. ООО «Портнер» (номер в реестре Ассоциации №271); 61. АК «ИДЖ ИЧТАШ ИНШААТ САНАЙИ ВЕ ТИДЖАРЕТ А.Ш.» (номер в реестре Ассоциации № 273).

## **ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

СЛУШАЛИ Приветственное слово Президента Совета Ассоциации Д.В. Горбачева:

В связи со сложной эпидемиологической обстановкой и введенными ограничениями, направленными на борьбу с распространением новой коронавирусной инфекции (covid-19), Общее собрание проводится в режиме видеоконференцсвязи (ВКС).

В соответствии с докладом Мандатной комиссии, в Общем собрании принимают участие представители 61 члена Ассоциации из 107, то есть 57 % от общего количества членов Ассоциации

В соответствии с пунктом 9.5 устава Ассоциации, Общее собрание членов Ассоциации считается правомочным, если в нем приняли участие более половины членов Ассоциации.

В связи с тем, что для участия в Общем собрании зарегистрировались и присутствуют на Общем собрании более половины членов Ассоциации, кворум для проведения Общего собрания имеется. Общее собрание правомочно принимать решения.

**РЕШИЛИ:** Утвердить доклад Мандатной комиссии о наличии кворума, открыть Общее собрание.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 61 голос, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

Д.В. Горбачев объявил Общее собрание открытым.

### **ВЫБОРЫ ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩЕГО И СЕКРЕТАРЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**СЛУШАЛИ** Президента Совета Ассоциации Д.В. Горбачева, который пояснил, что, в соответствии с пунктом 9.9 устава Ассоциации, Председательствующим на Общем собрании членов Ассоциации является Президент Совета или иное лицо, выбранное в начале Общего собрания из числа членов Совета или представителей членов Ассоциации, присутствующих на собрании, а секретарем Общего собрания – Генеральный директор или иное лицо из числа членов Совета или представителей членов Ассоциации, присутствующих на собрании, выбранное в начале Общего собрания или назначенное председательствующим.

**РЕШИЛИ:**

Избрать

Председательствующим: Президента Совета Ассоциации Горбачева Дмитрия Викторовича,

Секретарем Общего собрания: Генерального директора Ассоциации Абрамова Валерия Павловича.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 61 голос, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

### **ФОРМИРОВАНИЕ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**

**СЛУШАЛИ** Председательствующего Д.В. Горбачева, который внес кандидатуры в состав счетной комиссии Общего собрания.

От Председательствующего Д.В. Горбачева поступило предложение проголосовать за состав счетной комиссии списком.

Самоотводов от кандидатов в члены счетной комиссии и иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:**

1. Голосовать за состав счетной комиссии списком.

2. Избрать в состав счетной комиссии Общего собрания следующих лиц:

1. Кириллов Алексей Владимирович – Председатель комиссии;
2. Абрамов Павел Валерьевич;
3. Свешников Андрей Николаевич.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 60 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 1 голос.

Решение принято.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

СЛУШАЛИ Председательствующего Д.В. Горбачева, который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из 7 вопросов, с учетом включения в вопрос № 6 повестки дня подвопросов №№ 6.1-6.4

РЕШИЛИ: утвердить следующую повестку дня Общего собрания:

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об утверждении отчета Совета Ассоциации СРО «МОП»
2. Об утверждении отчетов Генерального директора Ассоциации о расходовании денежных средств в 2019 году и о состоянии компенсационных фондов Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год, об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год и результатов её аудита
3. Об утверждении отчета Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «МОП» о проверке финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2019 год
4. Об утверждении сметы доходов и расходов Ассоциации СРО «МОП» на 2021 год
5. Об избрании нового члена Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «МОП» в связи с прекращением полномочий члена комиссии Подлеснова В.В.
6. О реализации положений части 17 статьи 33 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (далее – Федеральный закон №191-ФЗ), постановления Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. № 938 "Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам" (далее – Постановление Правительства № 938):
  - 6.1. О возможности предоставления Ассоциацией СРО «МОП» займов своим членам в соответствии с частью 17 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации № 938
  - 6.2. Об утверждении дополнений к Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОП»
  - 6.3. О наделении Совета Ассоциации полномочиями
    - по принятию решений о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам Ассоциации, по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора, о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом и об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа,
    - по утверждению Методики оценки финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности юридического лица, определяющей порядок анализа и оценки финансовой и иной информации о юридических лицах
 и об утверждении Положения о Совете Ассоциации СРО «МОП» в новой редакции.
  - 6.4. Об утверждении Положения о компетенции Генерального директора Ассоциации СРО «МОП» и порядке осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации СРО «МОП» в новой редакции
7. Разное

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 61 голос, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

### **1. По первому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ Д.В. Горбачева, который огласил отчет Совета Ассоциации о деятельности Ассоциации за 2019 год.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет постоянно действующего коллегиального органа управления (Совета) о деятельности Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 60 голосов, «против» - 1 голос, «воздержался» – 0 голосов.

Решение принято.

### **2. По второму вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ отчеты В.П. Абрамова о расходовании денежных средств в 2019 году и о состоянии компенсационных фондов Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год, а также сообщение о годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год и результатов её аудита

В.П. Абрамов доложил об исполнении сметы доходов и расходов Ассоциации в 2019 году, о состоянии средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации за 2019 год и о состоянии средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год, а также огласил аудиторское заключение ЗАО «Аудиторская фирма «Критерий-Аудит», подготовленное по результатам аудиторской проверки годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации за 2019 год, согласно которому годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Ассоциации СРО «МОП» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить отчеты Генерального директора Ассоциации СРО «МОП» о расходовании денежных средств за 2019 год (Приложение № 2 к настоящему Протоколу), о состоянии средств компенсационных фондов Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год (Приложение № 3 к настоящему Протоколу).

2. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год и результаты её аудита (Приложение № 4 к настоящему Протоколу).

3. Установить, что поступившие в Ассоциацию СРО «МОП» в 2019 году взносы (в том числе вступительные и членские взносы), не использованные в течение 2019 года, используются Ассоциацией СРО «МОП» в 2020 году и последующих периодах (годах).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 60 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 1 голос.

Решение принято.

### **3. По третьему вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ отчет Ревизионной комиссии Ассоциации о проверке финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2019 год.

РЕШИЛИ: Утвердить Акт Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «МОП» о результатах

проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год. (Приложение № 5 к настоящему Протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 59 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 2 голоса.

Решение принято.

#### **4. По четвертому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ Генерального директора В.П. Абрамова, который доложил о проекте сметы доходов и расходов Ассоциации на 2021 год, предварительно согласованном Советом Ассоциации СРО «МОП» (протокол заседания Совета Ассоциации № 263 от 24.11.2020).

РЕШИЛИ:

1. Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации СРО «МОП» на 2021 год (Приложение № 6 к настоящему Протоколу):

Доходы: 22 880 532, 00 руб.

Расходы: 19 580 000,00 руб.

Остаток средств: 3 300 532,00 руб.

2. Установить, что в случае необходимости возможна корректировка сметы доходов и расходов Ассоциации СРО «МОП» на 2021 год на одном из следующих Общих собраний членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 57 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 4 голоса.

Решение принято.

#### **5. По пятому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ Председательствующего Д.В. Горбачева о досрочном прекращении полномочий члена Ревизионной комиссии Ассоциации Подлеснова Валерия Васильевича на основании п. 3.3.5 Положения о Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «МОП», в связи с физической невозможностью исполнения полномочий (наступление смерти).

Д.В. Горбачев пояснил, что в соответствии с пунктом 3.4 Положения о Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «МОП», досрочное прекращение полномочий члена Ревизионной комиссии является основанием для доизбрания члена Ревизионной комиссии на Общем собрании членов Ассоциации.

Председательствующий Д.В. Горбачев предложил избрать в Ревизионную комиссию Ассоциации Свиридову Ольгу Юрьевну, являющуюся представителем компании ООО «АЛЬФА ИНЖЕНЕРИНГ И КОНСТРАКШН» (реестровый номер – 261).

Других предложений от членов Ассоциации не поступило.

РЕШИЛИ: В связи с досрочным прекращением полномочий члена Ревизионной комиссии Ассоциации Подлеснова В.В., избрать в состав Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «МОП» Свиридову Ольгу Юрьевну, являющуюся представителем члена Ассоциации СРО «МОП» - ООО «АЛЬФА ИНЖЕНЕРИНГ И КОНСТРАКШН» (реестровый номер – 261) на оставшийся срок полномочий членов комиссии – по 28.05.2022.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 59 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 2 голоса.

Решение принято.

#### **6. По шестому вопросу повестки дня:**

**6.1. О возможности предоставления Ассоциацией СРО «МОП» займов своим членам**

**в соответствии с частью 17 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации № 938**

СЛУШАЛИ В. П. Абрамова, который пояснил, что в целях оказания поддержки членам саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования были внесены изменения в законодательство РФ, предусматривающие возможность предоставления такими саморегулируемыми организациями займов своим членам.

В.П. Абрамов сообщил об условиях и порядке предоставления займов, основных рисках, связанных с выдачей займов, а также о рассматриваемых в настоящее время предложениях о продлении сроков выдачи займов и совершенствовании законодательства, регулирующего вопросы выдачи займов членам саморегулируемых организаций.

СЛУШАЛИ мнения участников Общего собрания, большинство выступивших высказались против возможности выдачи займов членам Ассоциации. От участников Общего собрания поступило предложение перенести рассмотрение вопроса о выдаче займов членам Ассоциации на 2021 год, в случае продления сроков выдачи займов и внесения соответствующих изменений в законодательство РФ.

На голосование поставлен вопрос:

Использовать часть средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОП» на предоставление займов членам Ассоциации в соответствии с частью 17 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1 голос, «против» - 52 голоса, «воздержался» – 8 голосов.  
Решение не принято

Председательствующий Д.В. Горбачев поставил на голосование вопрос:

В случае внесения изменений в нормативно-правовые акты Российской Федерации, предусматривающих продление сроков выдачи займов членам саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования, вернуться к вопросу о возможности выдачи займов членам Ассоциации и рассмотреть данный вопрос на одном из общих собраний членов Ассоциации в 2021 году.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 33 голоса, «против» - 15 голосов, «воздержался» – 13 голосов.  
Решение принято

СЛУШАЛИ А.М. Подлесную, которая сообщила следующее:

Вопросы повестки дня Общего собрания №№6.2 – 6.4 касаются внесения изменений во внутренние документы Ассоциации, регулирующих вопросы, связанные с выдачей займов членам Ассоциации. Принятие решений по данным вопросам было бы необходимым, если бы Общее собрание одобрило возможность использования части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации для предоставления займов членам Ассоциации при голосовании по вопросу повестки дня Общего собрания № 6.1. В соответствии с ч. 2 ст. 181.2 Гражданского кодекса РФ, при

наличии в повестке дня собрания нескольких вопросов по каждому из них принимается самостоятельное решение, если иное не установлено единогласно участниками собрания. В связи с тем, что решение по вопросу повестки дня 6.1 о возможности выдачи займов членам Ассоциации на настоящем Общем собрании не принято, участники Общего собрания вправе не принимать самостоятельные решения по вопросам повестки дня 6.2-6.4, если это будет единогласно установлено участниками Общего собрания.

Председательствующий поставил на голосование вопрос:

Не принимать самостоятельные решения по вопросам повестки дня Общего собрания №№6.2 – 6.4

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 54 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 7 голоса.

Решение не принято.

Председательствующий предложил рассмотреть вопросы повестки дня Общего собрания №№6.2-6.4 и проголосовать по ним.

## **6.2. Об утверждении дополнений к Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОП»**

СЛУШАЛИ А.М. Подлесную о проекте дополнений к Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОП».

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить Дополнения к Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «МОП»

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3 голоса, «против» - 53 голоса, «воздержался» – 5 голосов.

Решение не принято.

## **6.3. О наделении Совета Ассоциации полномочиями по принятию решений о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам Ассоциации, по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора, о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом и об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа, по утверждению Методики оценки финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности юридического лица, определяющей порядок анализа и оценки финансовой и иной информации о юридических лицах**

**и об утверждении Положения о Совете Ассоциации СРО «МОП» в новой редакции.**

СЛУШАЛИ А.М. Подлесную о проекте новой редакции Положения о Совете Ассоциации, предусматривающем наделение Совета Ассоциации определенными полномочиями, связанными с выдачей займов членам Ассоциации.

На голосование поставлен вопрос:

1. Наделить Совет Ассоциации СРО «МОП» полномочиями:

- по принятию решений о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам Ассоциации, по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора, о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом и об

обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа,

- по утверждению Методики оценки финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности юридического лица, определяющей порядок анализа и оценки финансовой и иной информации о юридических лицах.

2. Утвердить Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации СРО «МОП» (Совете Ассоциации СРО «МОП») в новой (восьмой) редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 1 голос, «против» - 55 голосов, «воздержался» - 5 голосов.

Решение не принято.

**6.4. Об утверждении Положения о компетенции Генерального директора Ассоциации СРО «МОП» и порядке осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации СРО «МОП» в новой редакции**

СЛУШАЛИ А.М. Подлесную о проекте новой редакции Положения о компетенции Генерального директора Ассоциации СРО «МОП» и порядке осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации СРО «МОП», предусматривающем наделение Генерального директора Ассоциации определенными полномочиями, связанными с выдачей займов членам Ассоциации.

На голосование поставлен вопрос:

Утвердить Положение о компетенции Генерального директора Ассоциации СРО «МОП» и порядке осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации СРО «МОП» в новой (четвертой) редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 2 голоса, «против» - 55 голосов, «воздержался» - 4 голосов.

Решение не принято.

**7. По седьмому вопросу повестки дня:**

Председательствующий Д.В. Горбачев предложил слово для выступления участникам Общего собрания. Желавших выступить не оказалось.

Вопросы на голосование не ставились.

СЛУШАЛИ: Председательствующего Д.В. Горбачева, который сообщил, что все вопросы повестки дня исчерпаны и объявил Общее собрание закрытым.

Председательствующий

/Д.В. Горбачев/

Секретарь Общего собрания

/В.П. Абрамов/



Всего прошнуровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью 9 листов.

**УТВЕРЖДЕН**  
**Очередным общим собранием**  
**членов Ассоциации СРО «МОП»**  
**Протокол № 22 от 10 декабря 2020г.**

## **Отчет постоянно действующего коллегиального органа управления (Совета) о деятельности Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год**

За отчетный период в члены Ассоциации СРО «МОП» было принято – 10 организаций.

Прекратило членство в СРО (по разным причинам) – 10 организаций.

По состоянию на 01.01.2019 года численность членов СРО составляла 114 организаций, компенсационные фонды :

- возмещения вреда 72,1 млн. рублей,
- обеспечения договорных обязательств 70,8 млн. рублей.

На 31.12.2019 года численность членов СРО составляла 114 проектных организаций, компенсационные фонды:

- возмещения вреда 78,9 млн. рублей,
- обеспечения договорных обязательств 79,6 млн. рублей.

### **За отчетный период выполнена работа:**

- проведено 2 Общих собрания членов СРО, на котором рассмотрено 13 вопросов, в том числе:
  - об избрании членов Совета и Президента Ассоциации;
  - об избрании ревизионной комиссии;
  - об утверждении отчета о деятельности СРО;
  - об утверждении сметы доходов и расходов СРО на 2019 и 2020 годы;
  - о рассмотрении отчетов Генерального директора, ревизионной комиссии, бухгалтерской документации и результатов ее аудита за 2018 год;
  - об утверждении новых редакций внутренних документов СРО;
  - другие вопросы
- проведено 25 заседаний постоянно действующего коллегиального органа управления СРО, на которых рассмотрен 41 вопрос деятельности, а именно:
  - об утверждении в Совет, на пост Президента и в Ревизионную комиссию СРО;
  - об участии во Всероссийском съезде СРО;
  - об изменении уровня ответственности по обязательствам договоров;
  - о присвоении права выполнять работы по подготовке проектной документации;
  - о приеме в члены СРО;
  - о подготовке к проведению очередного общего собрания Ассоциации;
  - об определении размеров взносов членов Ассоциации в компенсационные фонды ВВ и ОДО;
  - о заключении коллективного договора страхования гражданской ответственности;

- об утверждении плана проверок членов Ассоциации на 2020 год;
  - об утверждении отчетов Дисциплинарной и Контрольной комиссий о результатах плановых и внеплановых проверок за 2018 и 2019 годы;
  - о рассмотрении финансового плана и сметы доходов и расходов СРО на 2019 - 2020 годы;
  - об исключении из состава СРО;
  - другие вопросы.
- Всего за указанный период было проведено 9 заседаний Контрольной комиссии, на которых были рассмотрены результаты 162 проверок, в т.ч.:  
плановых проверок – 97;  
внеплановых проверок – 53;  
выездных – 12.

В основном выявленные замечания устраняются членами СРО в ходе проверок.

На Дисциплинарную комиссию были переданы результаты 18 проверок.

- Проведено 20 заседаний дисциплинарной комиссии. Рассмотрены дела 12 организаций. Применены меры дисциплинарного воздействия к 9 организациям, являющимся членами Ассоциации.

Выдано 6 предписаний и 1 предупреждение.

Также у 1 организаций было приостановлено право осуществлять подготовку проектной документации и в отношении 2 организаций была передана рекомендация в Совет СРО об исключении их из членов Ассоциации.

По 9 организациям дела были закрыты, из них 7 с положительным результатом, т.е. все нарушения были устранены.

Постоянно ведется и обновляется сайт СРО. Информационное обеспечение с членами СРО осуществляется специалистами Ассоциации.

Президент Совета  
Ассоциации СРО «МОП»



Д.В. Горбачев



Всего прошнуровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью 2 листов.

Приложение № 2  
к протоколу Очередного общего собрания членов  
Ассоциации СРО «МОП» № 22 от 10.12.2020

**УТВЕРЖДЕН**  
**Очередным общим собранием**  
**членов Ассоциации СРО «МОП»**  
**Протокол № 22 от 10 декабря 2020г.**

**Отчет генерального директора Ассоциации СРО «МОП»  
о расходовании денежных средств за 2019 год:**

| <b>ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ АССОЦИАЦИИ СРО «МОП» за 2019г.</b>  |                                                             |                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|                                                                            | <b>Утвержденная<br/>смета на<br/>2019г.,<br/>(в рублях)</b> | <b>Фактическое<br/>исполнение<br/>сметы за 2019 г.<br/>(в рублях)</b> |
| <b>I. ДОХОДЫ</b>                                                           |                                                             |                                                                       |
| Вступительные взносы                                                       | 120 000                                                     | 240 000                                                               |
| Ежемесячные членские взносы                                                | 17 000 000                                                  | 19 437 200                                                            |
| Переходящий остаток средств на начало отчетного периода                    | 1 245 500                                                   | 5 790 532                                                             |
| <b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>                                                       | <b>18 365 500</b>                                           | <b>25 467 732</b>                                                     |
| <b>II. РАСХОДЫ</b>                                                         |                                                             |                                                                       |
| Фонд оплаты труда                                                          | 10 500 000                                                  | 9 635 461                                                             |
| Страховые взносы (ПФР, ФОМС, ФСС)                                          | 3 200 000                                                   | 2 727 097                                                             |
| Аренда офиса                                                               | 1 800 000                                                   | 1 654 005                                                             |
| Приобретение основных фондов, оборудования, средств вычислительной техники | 50 000                                                      | 43 400                                                                |
| Текущие расходы на обслуживание офиса                                      | 200 000                                                     | 173 330                                                               |
| Отчисления в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков        | 760 000                                                     | 708 141                                                               |
| Оплата сторонних работ и услуг                                             | 300 000                                                     | 294 867                                                               |
| Командировочные расходы и расходы на корпоративно-рекламные мероприятия    | 300 000                                                     | 264 183                                                               |
| Непредвиденные расходы, резерв                                             | 400 000                                                     | 0                                                                     |
| <b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>                                                      | <b>17 510 000</b>                                           | <b>15 500 484</b>                                                     |
| <b>III. Остаток средств на конец отчетного периода</b>                     | <b>855 500</b>                                              | <b>9 967 248</b>                                                      |

Генеральный директор  
Ассоциации СРО «МОП»



В. П. Абрамов

Приложение № 3  
к протоколу Очередного общего собрания членов  
Ассоциации СРО «МОП» № 22 от 10.12.2020

**УТВЕРЖДЕН**  
**Очередным общим собранием**  
**членов Ассоциации СРО «МОП»**  
**Протокол № 22 от 10 декабря 2020г.**

**Отчет Генерального директора Ассоциации СРО «МОП»  
о состоянии средств компенсационных фондов  
Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год:**

|                                                                       |                       |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Средства компенсационного фонда возмещения вреда на 01.01.2019        | 72 155 859руб. 09коп. |
| Поступило средств в компенсационный фонд возмещения вреда за 2019 год | 6 822 784руб. 37коп.  |
| Средства компенсационного фонда возмещения вреда на 01.01.2020        | 78 978 643руб. 46коп. |

|                                                                                          |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на 01.01.2019        | 70 816 958руб. 88коп. |
| Поступило средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2019 год | 8 760 016руб. 74коп.  |
| Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на 01.01.2020        | 79 576 975руб. 62коп. |

Генеральный директор  
Ассоциации СРО «МОП»



В. П. Абрамов

**УТВЕРЖДЕНА**  
**Очередным общим собранием**  
**членов Ассоциации СРО «МОП»**  
**Протокол № 22 от 10 декабря 2020г.**

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2019 г.**

Организация Ассоциация "Саморегулируемая организация "Международное объединение проектировщиков"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций  
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы)/  
Совместная частная и иностранная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 107031, Москва г, Петровка ул, д. № 27

| Форма по ОКУД            | Коды       |
|--------------------------|------------|
| Дата (число, месяц, год) | 0710001    |
| по ОКПО                  | 61756522   |
| ИНН                      | 7707004475 |
| по ОКВЭД 2               | 94.12      |
| по ОКФС                  | 20600 34   |
| по ОКЕИ                  | 384        |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                       | Код  | На 31 декабря<br>2019 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>2018 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря<br>2017 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | <b>АКТИВ</b>                                               |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                                     | -                                     | -                                     |
| 2.1                    | Основные средства                                          | 1150 | 136                                   | 136                                   | 795                                   |
|                        | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Финансовые вложения                                        | 1170 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Итого по разделу I                                         | 1100 | 136                                   | 136                                   | 795                                   |
|                        | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                                       |                                       |                                       |
| 4.1                    | Запасы                                                     | 1210 | -                                     | -                                     | 2                                     |
|                        | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | -                                     | -                                     | -                                     |
| 5.1                    | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 589                                   | 487                                   | 465                                   |
|                        | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 168 685                               | 149 010                               | 135 064                               |
|                        | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Итого по разделу II                                        | 1200 | 169 274                               | 149 497                               | 135 531                               |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | 169 410                               | 149 633                               | 136 326                               |

Форма 0710001 с. 2

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                 | Код  | На 31 декабря<br>2019 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>2018 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря<br>2017 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | <b>ПАССИВ</b>                                        |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | <b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>6</sup></b>      |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | Паевой фонд                                          | 1310 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Целевой капитал                                      | 1320 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Целевые средства                                     | 1350 | 168 523                               | 148 763                               | 135 268                               |
|                        | в том числе:                                         |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | Компенсационный фонд ВВ                              |      | 78 979                                | 72 156                                | 67 932                                |
|                        | Компенсационный фонд ОДО                             |      | 79 577                                | 70 817                                | 65 410                                |
|                        | Вступительные и членские взносы                      |      | 9 967                                 | 5 790                                 | 1 926                                 |
|                        | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | 136                                   | 136                                   | 795                                   |
|                        | Резервный и иные целевые фонды                       | 1370 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Итого по разделу III                                 | 1300 | 168 659                               | 148 899                               | 136 063                               |
|                        | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства                                     | 1410 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Отложенные налоговые обязательства                   | 1420 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Оценочные обязательства                              | 1430 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Прочие обязательства                                 | 1450 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Итого по разделу IV                                  | 1400 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                |      |                                       |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства                                     | 1510 | -                                     | -                                     | -                                     |
| 5.3                    | Кредиторская задолженность                           | 1520 | 260                                   | 296                                   | 263                                   |
|                        | Доходы будущих периодов                              | 1530 | -                                     | -                                     | -                                     |
| 7.0                    | Оценочные обязательства                              | 1540 | 491                                   | 438                                   | -                                     |
|                        | Прочие обязательства                                 | 1550 | -                                     | -                                     | -                                     |
|                        | Итого по разделу V                                   | 1500 | 751                                   | 734                                   | 263                                   |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                        | 1700 | 169 410                               | 149 633                               | 136 326                               |

Руководитель

" 26 " марта 2020 г.

Абрамов В.П.

(расшифровка подписи)



## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам Ассоциации «Саморегулируемая  
организация «Международное объединение проектировщиков»

### *Мнение*

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Международное объединение проектировщиков» (ОГРН 1097799007514, 107031, г. Москва, улица Петровка, дом 27), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчета о финансовых результатах за 2019 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о целевом использовании средств за 2019 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Ассоциации «Саморегулируемая организация «Международное объединение проектировщиков» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### *Основание для выражения мнения*

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### *Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность*

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

**Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать

Аудиторское заключение по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Международное объединение проектировщиков» за 2019 год



- непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор

ЗАО «Аудиторская фирма «Критерий-Аудит»



/Р.Л. Ожиганов/

Аудиторская организация:

Закрытое акционерное общество «Аудиторская фирма «Критерий-Аудит».

Сведения о государственной регистрации:

ОГРН: № 1027700463340.

Место нахождения: 109544, г. Москва, Нижний Международный пер., д.10, стр.1, эт. 2, офис 16.

Саморегулируемая организация: Член саморегулируемой организации аудиторов «Содружество» (Ассоциация).

ОРИЗ: 12006091855.

«31» августа 2020 года



Всего прошнуровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью 5 листов.

**УТВЕРЖДЕН**

## АКТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

## о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности

## Ассоциации «Саморегулируемая организация

## «Международное объединение проектировщиков»

за 2019 год.

« 29 » октября 2020 г.

Ревизионная комиссия Ассоциации «Саморегулируемая организация

Члены Ревизионной комиссии:

Васильева Т.А.

Козина В.С.

Ревизионная комиссия правомочна проводить проверку, поскольку в ней участвуют 2 члена комиссии из 3-х.

**Место проведения проверки:** г. Москва, ул. Петровка, д. 27

**Время проведения проверки:** 27- 29 октября 2020 года.

Проверяемый период: с 01 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г. включительно.

**Основание проверки:** Решение Ревизионной комиссии (п. 4.2 Положения о Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «МОП»).

Ревизионная комиссия Ассоциации СРО «МОП» провела ежегодную проверку финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год. Проверка проводилась выборочным методом.

В ходе проверки были изучены следующие документы бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации СРО «МОП» за период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года включительно:

1. Бухгалтерский баланс,
2. Отчет о финансовых результатах,
3. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах,
4. Отчет о целевом использовании средств,
5. Смета доходов и расходов Ассоциации СРО «МОП» на 2019 год,
6. Первичные документы по учету хозяйственных операций,
7. Аудиторское заключение ЗАО «Аудиторская фирма «Критерий-Аудит».

2

Аудитором была осуществлена проверка, выполнен анализ и сделаны следующие выводы:

- аудит финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации СРО «МОП» за 2019 год показал, что способы ведения бухгалтерского учета в организации соответствуют требованиям к бухгалтерскому учету, установленным в РФ;
- в организации действует отлаженная система бухгалтерского учета, утверждена учетная политика, которой руководствуется Ассоциация;
- способы ведения бухгалтерского учета в организации отвечают требованиям полноты, осматрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности;
- хозяйственные операции своевременно и в правильных суммах отражались на счетах бухгалтерского учета.

### **Исполнение сметы доходов и расходов за 2019 год.**

#### **ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ**

|                                                               |                 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|
| Утверждено по смете:                                          | 18 365 500 руб. |
| По итогам 2019 года доходная часть составила:                 | 25 467 732 руб. |
| Общий доход за 2019 г. больше планируемого дохода по смете на | 7 102 232 руб.  |

#### **РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ**

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| Утверждено по смете:                | 17 510 000 руб. |
| Фактически израсходовано:           | 15 500 484 руб. |
| Общая экономия расходов за 2019 г.: | 2 009 516 руб.  |

в том числе по статьям расходов:

##### **- Статья «Фонд оплаты труда»**

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Утверждено по смете:      | 10 500 000 руб. |
| Фактически израсходовано: | 9 635 461 руб.  |
| Экономия средств:         | 864 539 руб.    |

##### **- Статья «Страховые взносы (ПФР, ФОМС, ФСС)»**

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| Утверждено по смете:      | 3 200 000 руб. |
| Фактически израсходовано: | 2 727 097 руб. |
| Экономия средств:         | 472 903 руб.   |

##### **- Статья «Аренда офиса»**

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| Утверждено по смете:      | 1 800 000 руб. |
| Фактически израсходовано: | 1 654 005 руб. |
| Экономия средств:         | 145 995 руб.   |

- Статья «Приобретение основных фондов, оборудования, СВТ»

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Утверждено по смете:      | 50 000 руб. |
| Фактически израсходовано: | 43 400 руб. |
| Экономия средств:         | 6 600 руб.  |

- Статья «Текущие расходы на обслуживание офиса»

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Утверждено по смете:      | 200 000 руб. |
| Фактически израсходовано: | 173 330 руб. |
| Экономия средств:         | 26 670 руб.  |

- Статья «Отчисления в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков»

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Утверждено по смете:      | 760 000 руб. |
| Фактически израсходовано: | 708 141 руб. |
| Экономия средств:         | 51 859 руб.  |

- Статья «Оплата сторонних работ и услуг»

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Утверждено по смете:      | 300 000 руб. |
| Фактически израсходовано: | 294 867 руб. |
| Экономия средств:         | 5 133 руб.   |

- Статья «Командировочные расходы и расходы на корпоративно-рекламные мероприятия»

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Утверждено по смете:      | 300 000 руб. |
| Фактически израсходовано: | 264 183 руб. |
| Экономия средств:         | 35 817 руб.  |

- Статья «Непредвиденные расходы, резерв»

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Утверждено по смете:      | 400 000 руб. |
| Фактически израсходовано: | 0            |
| Экономия средств:         | 400 000 руб. |

Таким образом, расходование денежных средств, поступивших от членов Ассоциации СРО «МОП» в проверяемом периоде (вступительные и членские взносы), осуществлялось Ассоциацией СРО «МОП» в соответствии с целевым назначением на ведение уставной деятельности, согласно Сметы доходов и расходов на 2019 год, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации СРО «МОП».

**ИТОГО:**

|                                                        |                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------|
| Доходная часть за 2019 год                             | 25 467 732 руб. |
| Расходная часть за 2019 год                            | 15 500 484 руб. |
| Фактический остаток средств на конец отчетного периода | 9 967 248 руб.  |

По состоянию на 31.12.2019 года компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств размещены в полном объеме в ПАО Сбербанк.

В ходе проверки установлено, что Ассоциация СРО «МОП» вела финансово-хозяйственную деятельность, соответствующую его Уставу и нормам действующего законодательства.

Целевые средства использовались по назначению в соответствии со Сметой доходов и расходов, утвержденной общим собранием членов Ассоциации СРО «МОП».

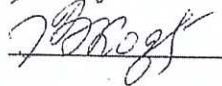
**Выводы:**

Проведенная проверка дает достаточные основания утверждать, что бухгалтерская (финансовая) отчетность Ассоциации СРО «МОП» достоверно отражает финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2019 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации СРО «МОП» за проверяемый период. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Ассоциации СРО «МОП» подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Члены Ревизионной комиссии:



Т.А. Васильева



В.С. Козина



Всего прошнуровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью — 4 — листов.

Председательствующий

Секретарь собрания



Приложение № 6  
к протоколу Очередного общего собрания членов  
Ассоциации СРО «МОП» № 22 от 10.12.2020

**УТВЕРЖДЕНА**  
**Очередным общим собранием**  
**членов Ассоциации СРО «МОП»**  
**Протокол № 22 от 10 декабря 2020г.**

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ  
АССОЦИАЦИИ СРО «МОП» на 2021 год**

| <b>I. ДОХОДЫ (в рублях)</b>                                                     |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Вступительные взносы                                                            | 90 000            |
| Ежемесячные членские взносы                                                     | 17 000 000        |
| Переходящий остаток средств на начало отчетного периода (планируемый)           | 5 790 532         |
| <b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>                                                            | <b>22 880 532</b> |
| <b>II. РАСХОДЫ (в рублях)</b>                                                   |                   |
| Фонд оплаты труда                                                               | 10 770 000        |
| Медицинское страхование и материальная помощь                                   | 1 000 000         |
| Страховые взносы (ПФР, ФОМС, ФСС)                                               | 3 400 000         |
| Аренда офиса                                                                    | 1 800 000         |
| Приобретение основных фондов, оборудования, средств вычислительной техники      | 250 000           |
| Текущие расходы на обслуживание офиса                                           | 300 000           |
| Отчисления в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков             | 760 000           |
| Оплата сторонних работ и услуг                                                  | 400 000           |
| Командировочные расходы и расходы на корпоративно-рекламные мероприятия         | 400 000           |
| Непредвиденные расходы, резерв, вознаграждение                                  | 500 000           |
| <b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>                                                           | <b>19 580 000</b> |
| <b>III. Остаток средств на конец отчетного периода (планируемый) (в рублях)</b> |                   |
|                                                                                 | 3 300 532         |

Фактическая сумма переходящего остатка на начало 2021 года будет определена по результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год.